

REGIONE PIEMONTE BU44 31/10/2024

TELT Tunnel Euralpin Lyon Turin - Torino

**Nuova Linea Ferroviaria Torino Lione - Ordinanza pagamento SUS_F10_n.1115_TELT 2024
del 22/10/2024**

Documento allegato

TELT SAS

NUOVA LINEA FERROVIARIA TORINO-LIONE
– SEZIONE INTERNAZIONALE –
PARTE COMUNE ITALO-FRANCESE
– SEZIONE TRANSFRONTALIERA –
PARTE IN TERRITORIO ITALIANO (CUP C11J05000030001)
Lotti Costruttivi 1, 3 e 4

ORDINANZA N. 1115.TELT_UE_PROVV.1115.PROD.24
DEL 22/10/2024
DI PAGAMENTO DELL'INDENNITÀ CONCORDATA
(articolo 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

TUNNEL EURALPIN LYON TURIN società per azioni semplificata di diritto francese (TELT SAS), con sede legale in Bâtiment LINKLAB, 455 chemin de la Cassine 73000 Chambéry (France), capitale sociale euro 1.000.000,00, e sede secondaria in Italia in via Torino, 166 - 10093 Collegno (TO), iscritta nel Registro delle Imprese di Torino con il numero di codice fiscale e partita Iva 08332340010, autorità espropriante giusta delega del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto ministeriale n. 35 del 16 febbraio 2016, in persona dell'Ing. Fabio Terzo Polazzo, nato a Roma il 8 giugno 1961, Dirigente preposto alle espropriazioni e come tale abilitato a firmare il presente atto in nome e per conto della medesima società in forza di Procura speciale rogito notaio Andrea Ganelli in data 23 marzo 2016 Repertorio n. 33223/22281 registrata a Torino 1 in data 24 marzo 2016 al n. 6156 serie 1T

PREMESSO

- che il CIPE ha approvato con prescrizioni, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con Delibera n. 19 del 20 febbraio 2015, divenuta efficace in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 181 del 6 agosto 2015, il Progetto Definitivo di prima fase della tratta italiana - sezione transfrontaliera con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 166 e 167 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, preceduta dalla comunicazione di avvio del procedimento mediante pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 166, comma 2, del D.lgs. 163/2006, sui quotidiani La Repubblica nazionale e La Stampa locale in data 11 e 15 aprile 2013 e successivamente in data 17 dicembre 2013 per il Nuovo Autoporto di San Didero;

- che la richiamata delibera CIPE 19/2015 ha, fra l'altro, approvato, con prescrizioni, il progetto definitivo della risoluzione di interferenza denominata "Rilocalizzazione dell'Autoporto nei Comuni di San Didero e Bruzolo;
- che con Decreto Ministeriale n. 35 del 16 febbraio 2016 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha delegato la società TELT SAS, ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato D.P.R., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, equiparando la società TELT SAS alla "Autorità Espropriante" di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) e all'articolo 6 del già citato D.P.R.;
- che, in ottemperanza alla prescrizione n. 235 della Delibera CIPE n. 19/2015, TELT SAS ha provveduto a redigere il relativo progetto di Variante della cantierizzazione il cui avvio del procedimento è stato pubblicato sui quotidiani La Repubblica e La Stampa ed. locale in data 10 luglio 2017;
- che il CIPE ha autorizzato, con Delibera n. 67 del 7 agosto 2017, divenuta efficace in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale n. 19 del 24 gennaio 2018, la realizzazione dell'opera per lotti costruttivi con l'avvio del 1° lotto costruttivo (che comprende tutte le attività relative alle procedure ablative e di occupazione temporanea dei lotti costruttivi di opere civili inclusivi delle necessarie interferenze) e del 2° lotto costruttivo;
- che il CIPE ha approvato, con Delibere n. 30/2018 e n. 39/2018, divenute efficaci in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 185 del 10 agosto 2018, il predetto Progetto di Variante della cantierizzazione con contestuale dichiarazione di pubblica utilità;
- che il CIPESS ha approvato, con Delibera n. 3/2022, divenuta efficace in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale n. 65 del 18 marzo 2022, la rimodulazione dei lotti costruttivi n. 3, n. 4, n. 5 e ha autorizzato con medesima delibera il lotto costruttivo n. 4 ai sensi della legge n. 191 del 23 dicembre 2009;
- che, con determina n. 1004.TELT_UE_PROVV.1004.TEC.22 del 9 maggio 2022, è stata prorogata per anni due la durata della pubblica utilità dichiarata con il progetto definitivo approvato dal CIPE con Delibera n. 19/2015;
- che il 23 giugno 2022 con parere n. 23914 del Ministero della Cultura e il 28 settembre 2022 con Determina ministeriale n. 248 del Ministero della Transizione Ecologica è stato espresso parere favorevole con prescrizioni al Progetto esecutivo di Fase 1;

- che il CIPESS ha autorizzato, con Delibera n. 7 del 29 marzo 2023, divenuta efficace in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale n. 123 del 27 maggio 2023, l'avvio della realizzazione del lotto costruttivo n. 3 "Tunnel di base (completamento)" ai sensi dell'articolo 2, commi 232 e 233, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- che, con Decreto di esproprio n. 1086.TELT_UE_PROVV.1086.PROD.24 del 29/05/2024, è stata disposta a favore della società TELT SAS, ai sensi dell'articolo 22 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'espropriazione permanente e definitiva degli immobili siti nel territorio del Comune di Susa (TO), necessari a realizzare gli interventi in oggetto, ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere alla ditta interessata dal procedimento;
- che le aree interessate dal presente provvedimento sono comprese nel Progetto definitivo approvato dal CIPE con Delibera n. 19 del 20 febbraio 2015;
- che il provvedimento con il quale è stato disposto l'esproprio e determinata in via urgente l'indennità è stato notificato ai sensi e nei modi previsti dall'articolo 23, comma 1, lettera g) del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- che l'esecuzione del citato provvedimento avrà luogo entro i termini stabiliti dal comma 1 dell'articolo 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., mediante immissione nel possesso della società TELT SAS con la redazione del relativo verbale sullo stato di consistenza dei luoghi di cui al predetto articolo 24.

DATO ATTO

- che da parte del proprietario, indicato di seguito, è pervenuta accettazione dell'indennità con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi ed è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;
- che, a seguito dell'accettazione dell'indennità di esproprio, questa viene quantificata, secondo la quota di proprietà, nell'importo appresso indicato, comprensivo di tutti gli istituti di legge applicabili:

Comune di SUSÀ

Decreto n. 1086.TELT_UE_PROVV.1086.PROD.24 del 29/05/2024 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001

CAPPA PIERA nata il 24/07/1947, **NP 65**, Fg. 9 Mp. 11 e 12 (sub. 103, 104 e 105), indennità € 563.500,00.

CONSIDERATO

- che, nel caso in cui si tratti di indennità inerenti terreni ubicati all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici, le somme di cui è disposta la liquidazione sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta, ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 26 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 si rende pertanto necessario procedere ad ordinare il pagamento della somma accettata nell'importo indicato in precedenza.

VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

ORDINA

- di effettuare il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. dell'importo in appresso indicato, costituente l'indennità di espropriazione, a favore del proprietario concordatario:

Comune di SUSA

Decreto n. 1086.TELT_UE_PROVV.1086.PROD.24 del 29/05/2024 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001

CAPPA PIERA nata il 24/07/1947, **NP 65**, Fg. 9 Mp. 11 e 12 (sub. 103, 104 e 105), indennità € 563.500,00.

- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di provvedere, ad avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01, al pagamento dell'indennità accettata.

Collegno, lì 22/10/2024

Il Dirigente preposto
Ing. Fabio Terzo Polazzo